



COMUNE DI MONTORSO VICENTINO

PROVINCIA DI VICENZA

Piazza Malenza, n. 39 – 36050 MONTORSO VICENTINO

C.F. 81000420240 – P.IVA 00199830241

Telefono 0444/685402-int. 4 – e-mail: ufficiotecnico@comune.montorsovicentino.vi.it

Montorso Vicentino, 01 Gennaio 2026

OGGETTO: TARIFFE SERVIZI COMUNALI ANNO 2026 EDILIZIA PRIVATA - SUAP

Con determinazione n. 70 del 27/11/2025 la Giunta Comunale ha approvato le “Tariffe servizi comunali anno 2026” erogati ai cittadini a partire dal 01/01/2026.

1. DIRITTI DI SEGRETERIA DELLE ATTIVITÀ DEL SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA-URBANISTICA

DIRITTI DI SEGRETERIA E DI ISTRUTTORIA	€	NOTE
Permessi di Costruire		
Immobili a destinazione residenziale	250,00	da versare al momento della presentazione
Immobili a destinazione diversa da residenziale	400,00	da versare al momento della presentazione
Permesso di Costruire in sanatoria	500,00	da versare al momento della presentazione
Proroghe Permessi di Costruire	120,00	da versare al momento della presentazione
Varianti permesso di costruire	120,00	da versare al momento della presentazione
Vulture permessi di costruire	50,00	da versare al momento della presentazione
Interventi ai sensi della LR 55/2012		
- artt. 2	500,00	da versare al momento della presentazione
- artt. 3	600,00	da versare al momento della presentazione
- artt. 4	700,00	da versare al momento della presentazione
Piani Urbanistici di Iniziativa Privata	600,00	da versare al momento della presentazione
SCIA IN ALTERNATIVA AL PERMESSO DI COSTRUIRE	200,00	da versare al momento della presentazione
SCIA	150,00	da versare al momento della presentazione
SCIA IN SANATORIA	300,00	da versare al momento della presentazione
CILA	60,00	da versare al momento della presentazione
CILA INTEVENTI DI CUI ALL'ART. 34 BIS E 34 TER DEL DPR 380/2001	120,00	da versare al momento della presentazione
CILA IN SANATORIA	200,00	
Comunicazione Inizio Lavori art. 6 DPR 380/2001	25,00	da versare al momento della presentazione
Proroga SCIA / CILA	50,00	da versare al momento della presentazione
Nulla Osta Forestale	50,00	da versare al momento della presentazione
Nulla Osta Forestale IN SANATORIA	80,00	da versare al momento della presentazione

SCIA per Agibilità per la prima unità immobiliare (residenziale) per ogni ulteriore unità immobiliare	60,00 30,00	da versare al momento della presentazione da versare al momento della presentazione
per ogni unità immobiliare fino 1.000,00 mq (commerciali, produttive, direzionali)	120,00	da versare al momento della presentazione
per ogni unità immobiliare oltre 1.000,00 mq (commerciali, produttive, direzionali)	240,00	da versare al momento della presentazione
Attestazione di inagibilità	100,00	da versare al momento del ritiro del provvedimento
C.D.U. fino a 3 mappali Da 3 a 10 mappali da 11 a 20 mappali oltre 21 mappali	30,00 60,00 100,00 120,00	da versare al momento del ritiro del provvedimento o alla presentazione se si utilizza il SUAP da versare al momento del ritiro del provvedimento o alla presentazione se si utilizza il SUAP da versare al momento del ritiro del provvedimento o alla presentazione se si utilizza il SUAP da versare al momento del ritiro del provvedimento o alla presentazione se si utilizza il SUAP
CDU urgente (evasione entro 10 giorni) maggiorazione per urgenza	300,00	da versare al momento del ritiro del provvedimento o alla presentazione se si utilizza il SUAP
Attestazione di idoneità alloggio Previo sopralluogo Senza sopralluogo	60,00 30,00	da versare al momento del ritiro del provvedimento da versare al momento del ritiro del provvedimento
Attestazione di idoneità alloggio URGENTE Previo sopralluogo Senza sopralluogo	150,00 100,00	da versare al momento della presentazione da versare al momento della presentazione
Certificati e attestazioni in materia urbanistica - edilizia	100,00	da versare al momento della presentazione
Pareri preventivi	100,00	da versare al momento del ritiro del provvedimento o alla presentazione se si utilizza il SUAP o PEC
Autorizzazione manomissione manto stradale	25,00	da versare al momento del ritiro del provvedimento o alla presentazione se si utilizza il SUAP
Autorizzazione occupazione suolo pubblico	25,00	da versare al momento del ritiro del provvedimento o alla presentazione se si utilizza il SUAP

Autorizzazione insegne	50,00	da versare al momento del ritiro del provvedimento o alla presentazione se si utilizza il SUAP
Autorizzazione accesso carraio -nuovo e regolazione	50,00	da versare al momento del ritiro del provvedimento o alla presentazione se si utilizza il SUAP
Procedura Abilitativa Semplificata (D.Lgv. n. 28/2011)	150,00	da versare al momento della presentazione
Conferenza dei servizi In modalità asincrona In modalità sincrona	100,00 200,00	da versare al momento della presentazione
Autorizzazione Unica Ambientale (D.P.R. n.59/2013)	150,00	da versare al momento della presentazione
Procedimenti di accesso agli atti/pratiche edilizie Diritti di ricerca Archivio Visione pratiche edilizie (fino 5) Per ogni successiva pratica Copie cartacee A/4 A/4 fronte retro A3 A3 fronte retro A4 a colori A4 fronte retro A3 a colori A3 fronte retro -rilascio copia supporto digitale o invio tramite SUAP	20,00 30,00 10,00 0,20 0,25 0,40 0,50 1,00 1,50 2,00 3,00 20,00	da versare al momento del ritiro del provvedimento o alla presentazione se si utilizza il SUAP

2. DIRITTI DI SEGRETERIA DELLE ATTIVITÀ COMMERCIALI DEL SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA-URBANISTICA

DIRITTI DI SEGRETERIA E DI ISTRUTTORIA	€	note
COMMERCIO SU AREA PRIVATA E FORME SPECIALI DI VENDITA		
Esercizio di vicinato Avvio Subentro Rinnovi, modifiche, trasferimenti	150,00 100,00 50,00	da versare al momento della presentazione
Produttori agricoli	50,00	da versare al momento della presentazione
Media struttura di vendita – SCIA (251mq – 1500mq) Apertura Subentro Rinnovi, modifiche, trasferimenti	200,00 100,00 50,00	da versare al momento della presentazione

Media struttura di vendita - Autorizzazione (1501,00mq – 2500mq) Apertura Subentro Rinnovi, modifiche, trasferimenti	300,00 100,00 50,00	da versare al momento della presentazione
Grande struttura di vendita - Autorizzazione Apertura Subentro Rinnovi, modifiche, trasferimenti	500,00 150,00 50,00	da versare al momento della presentazione
Sospensione attività	00,00	
Ripresa attività commercio su aree private	50,00	da versare al momento della presentazione
Forme speciali di vendita (spacci, online, corrispondenza, apparecchi automatici, a domicilio, etc.) Apertura Subentro Rinnovi, modifiche, trasferimenti	100,00 50,00 30,00	da versare al momento della presentazione
COMMERCIO SU AREA PUBBLICA		
Su posteggio (tipo A) Rinnovi, modifiche, variazioni	150,00 50,00	da versare al momento della presentazione
In forma itinerante (tipo B) Rinnovi, modifiche, variazioni	100,00 50,00	da versare al momento della presentazione
SOMMINISTRAZIONE ALIMENTI E BEVANDE		
Pubblici esercizi Nuova apertura Subentro Rinnovi, modifiche, trasferimenti	150,00 100,00 50,00	da versare al momento della presentazione
Circoli privati Nuova apertura Subentro Rinnovi, modifiche, trasferimenti	120,00 80,00 40,00	da versare al momento della presentazione
Strutture ricettive Avvio Subentro Rinnovi, modifiche, trasferimenti	100,00 100,00 50,00	da versare al momento della presentazione
Sale giochi (all'interno di locali che somministrano alimenti e bevande) Avvio Subentro Rinnovi, modifiche, trasferimenti	150,00 100,00 50,00	da versare al momento della presentazione
ALTRI ESERCIZI		
Strutture ricettive o agriturismo Avvio Subentro Rinnovi, modifiche, trasferimenti	150,00 100,00 50,00	da versare al momento della presentazione
Noleggio auto ed autobus Con conducente Avvio Subentro	100,00 100,00	da versare al momento della presentazione

Rinnovi, modifiche, trasferimenti, variazioni Senza conducente o rimesse	50,00	
Avvio	80,00	
Subentro	80,00	
Rinnovi, modifiche, trasferimenti, variazioni	35,00	
Edicole, quotidiani e periodici		da versare al momento della presentazione
Avvio	80,00	
Subentro	50,00	
Rinnovi, modifiche, trasferimenti	30,00	
Distributori di carburante		da versare al momento della presentazione
Privati		
Avvio	250,00	
Rinnovi, modifiche, trasferimenti	100,00	
Pubblici/Stradali		
Avvio	500,00	
Rinnovi, modifiche, trasferimenti	250,00	
Officine di autoriparazione: meccanici, carrozzerie, gommisti		da versare al momento della presentazione
Avvio	200,00	
Subentro	150,00	
Rinnovi, modifiche, trasferimenti	100,00	
Artigianato (acconciatori, estetisti, tatuaggio e piercing, tintolavanderia, panificio, etc.)		da versare al momento della presentazione
Avvio	100,00	
Subentro	75,00	
Rinnovi, modifiche, trasferimenti	50,00	
Sale giochi, scommesse e giochi leciti (che non appartengono a locali che somministrano alimenti e bevande)		da versare al momento della presentazione
Avvio	500,00	
Subentro	150,00	
Rinnovi, modifiche, trasferimenti	75,00	
Locali di Pubblico Spettacolo (art. 68 e 80 TULPS)		da versare al momento della presentazione
Fino a 200 persone		
Avvio	200,00	
Subentro	100,00	
Rinnovi, modifiche, trasferimenti	50,00	
Oltre 200 persone		
Avvio	500,00	
Subentro	250,00	
Rinnovi, modifiche, trasferimenti	50,00	
Strutture sanitarie, sociosanitarie e veterinarie		da versare al momento della presentazione
Avvio	100,00	
Subentro	75,00	
Rinnovi, modifiche, trasferimenti	50,00	
Sospensione attività	00,00	

Ripresa attività	50,00	da versare al momento della presentazione
MANIFESTAZIONI TEMPORANEE (escluse quelle realizzate da Associazioni locali)		
Somministrazione temporanea	50,00	da versare al momento della presentazione
Attività di spettacolo ed intrattenimento		da versare al momento della presentazione
Fino a 200 persone	50,00	
Oltre 200 persone	100,00	
Convocazione commissione pubblico spettacolo		da versare al momento della presentazione
Prima seduta	75,00	
Seconda seduta	40,00	
VARIE		
Domande, istanze, richieste, pareri e generali di competenza dell'Ufficio SUAP-COMMERCIO	50,00	da versare al momento della presentazione
Ascensori		
Istruttoria rilascio numero di matricola	50,00	da versare al momento della presentazione